

Утверждено решением  
Внеочередного общего собрания членов  
Ассоциации Саморегулируемой  
Организации «Содружество проектных  
организаций»  
протокол от 28.02.2017 г.

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ  
Ассоциации Саморегулируемой организации  
«Содружество проектных организаций»**

**г. Санкт-Петербург**

**2017 г.**

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящая Инвестиционная декларация Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество проектных организаций» (далее по тексту - Декларация) устанавливает цель инвестирования средств компенсационного фонда Ассоциации Саморегулируемой организации «Содружество проектных организаций» (далее по тексту – Ассоциация), ограничения размещения и инвестирования средств компенсационного фонда, правила размещения таких средств.

1.2. Требования настоящей Декларации обязательны для соблюдения членами Ассоциации, органами управления и сотрудниками Ассоциации.

## **2. ЦЕЛИ И ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА И ИНЫХ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**

2.1. Целью инвестирования средств компенсационного фонда является сохранение и увеличение его размера в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда из-за недостатков работ по разработке проектной документации, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства членом Ассоциации, имеющим выданное Саморегулируемой организацией свидетельство о допуске к соответствующим видам работ.

2.2. В основе инвестиционной политики Ассоциации лежит стратегия сохранения и увеличения компенсационного фонда, предполагающая использование системы контроля рисков для получения среднего стабильного дохода при минимальном уровне риска.

2.3. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации.

## **3. ПОРЯДОК И ПРАВИЛА ФОРМИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПОРТФЕЛЯ**

3.1. Компенсационный фонд формируется исключительно в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации в порядке, предусмотренном Положениями о компенсационных фондах Ассоциации, а также за счет дохода, полученного от размещения средств компенсационных фондов.

3.2. Средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации

3.3. Кредитная организация, указанная в п. 3.2. в порядке, установленном банковскими правилами и договором специального банковского счета, открывает саморегулируемой организации специальные банковские счета в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Договоры специального банковского счета являются бессрочными.

3.4. Кредитная организация для размещения средств компенсационных фондов определяется решением Совета Ассоциации, условия размещения решением Директора.

#### **4. КОНТРОЛЬ ЗА РАЗМЕЩЕНИЕМ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННЫХ ФОНДОВ И ИНЫХ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**

4.1. Контроль за размещением средств компенсационных фондов и иных денежных средств осуществляет директор Ассоциации, который на ежегодном общем собрании отчитывается о состоянии средств компенсационных фондов и их размещении.

#### **5. НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ**

5.1. В настоящем Положении применяются ссылки на следующие нормативные документы:

- Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный Кодекс Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;
- Уставом Ассоциации;
- Правила саморегулирования Ассоциации;
- Правила обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации.

#### **7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Настоящая Декларация вступает в действие через 10 дней после ее утверждения Общим собранием членов Ассоциации.

7.2. Любые изменения, дополнения настоящей Декларации возможны путем утверждения новой редакции документа